|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH  | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ****THỊ XÃ THUẬN THÀNH** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 71/TB-CCTHADS |  *Thuận Thành, ngày 01 tháng 02 năm 2024* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 01/2018/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;*

Do các đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản.

 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh. Địa chỉ: Đường Hai Bà Trưng, phường Hồ, thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

 - Quyền sử dụng đất thửa số 132, tờ bản đồ số 8P, diện tích 177,2 m2, tọa tại thôn Đông Miếu, xã Hoài Thượng, thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA234229, số vào sổ 02240 QSDĐ do UBND huyện Thuận Thành (Nay là thị xã Thuận Thành) cấp ngày 30/7/2004 và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thuận Thành (Nay là thị xã Thuận Thành) chuyển quyền cho ông Ngô Tiến Tải ngày 19/4/2017.

 - Tài sản gắn liền với đất gồm: 10 cây sưa; 07 gốc xanh; 01 bể nước.

 *(Chi tiết theo Biên bản kê biên ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành).*

 Giá khởi điểm: **712.117.000,đ** *(Bẩy trăm mười hai triệu một trăm mười bẩy nghìn đồng).*

 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết.

 **Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Hồ sơ năng lực;

- Hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 02 tháng 02 năm 2024 đến 17 giờ ngày 06 tháng 02 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Đường Hai Bà Trưng, phường Hồ, thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh. Điện thoại: 0222.3865.287; DĐ: 0916.808.398.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;- Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;- Đương sự;- Viện Kiểm sát nhân dân thị xã Thuận Thành;- Lưu: VT, HSTHA. |  **CHẤP HÀNH VIÊN** **Vũ Văn Hinh** |